

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2023 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 17
4704,5 кв.м
485 / 1433,3 кв.м
42

л/сч 2958

Виды услуг	Норматив потребления КУ	Соимость работ (услуг), тариф	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,85		929862	904440	929862	-25422	ООО"ЖРЭУ №13, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Коммунальные услуги в т.ч.								
Ц/О	0,0236 Гкал	2995,24		1317320	1331450	1317320	14130	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	4704,5		507649	496949	507649	-10700	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	231,83		708605	703440	708605	-5165	МУП "Калугатеплосеть"
Электроснабжение /СОИ	0,47/кВтч	6,54		64004	63906	64004	-98	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ИТОГО:				2597578	2595745	2597578	-1833	
ВСЕГО по оказанным услугам:				3527440	3500185	3527440	-27255	
Текущий ремонт								
		2,36	-110476	122472	120047	179607	-170036	
Прочие доходы					2959		2959	
ВСЕГО по текущему ремонту:			-110476	122472		179607	-167077	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.


 Беслова И.И.

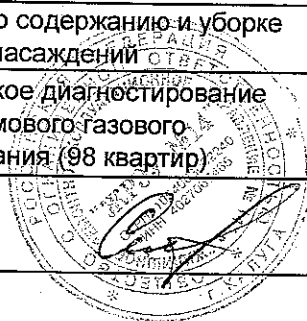
 Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	32.	ул.Ф.Энгельса д.17	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	6 779,06	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /032
февраль	2.	ул.Ф.Энгельса д.17	Восстановление освещения 3под.	шт.	1	2 058,04	Акт на аварийность от 01.02.2024г., согласно договора	14 /049
апрель	2.	ул.Ф.Энгельса д.17	Промывка системы ливнёвой канализации	дом(раз)	1	15 000,00	Счет №191 от 02.04.2024г. ИП Родкина В.А.	14 /151
апрель	15.	ул.Ф.Энгельса д.17	Промывка системы ливнёвой канализации	дом(раз)	1	13 000,00	Счет №191 от 02.04.2024г. ИП Родкина В.А.	14 /164
апрель	16.	ул.Ф.Энгельса д.17	Засыпка щебня в подвале дома	м3	4,00	9 979,50	Предостережение ГЖИ №393 от 22.04.2024г.	14 /165
апрель	21.	ул.Ф.Энгельса д.17	Очистка дренажных колодцев спецтехникой	дом	1	20 516,70	Предостережение ГЖИ №393 от 22.04.2024г.	14 /170
июнь	14.	ул.Ф.Энгельса д.17	Ремонт перил на л кл бпод.	м.п.	14,00	2 785,51	Акт на аварийность от 03.06.2024г., согласно договора	14 /225
август	24.	ул.Ф.Энгельса д.17	Замена ГВС в подвале	м.п.	10,00	24 039,85	Акт на аварийность от 28.08.2024г., согласно договора	14 /312
сентябрь	12.	ул.Ф.Энгельса д.17	Восстановление ц отопления кв.70	шт. секций радиатора	7	16 480,64	Акт на аварийность от 16.09.2024г., согласно договора	14 /339
октябрь	2.	ул.Ф.Энгельса д.17	Замена канализации в подвале	м.п.	22,00	42 294,32	Акт на аварийность от 02.10.2024г., согласно договора	14 /361
октябрь	15.	ул.Ф.Энгельса д.17	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	2	12 952,97	Акт ГУ №204-Э-24 от 04.06.2024г.	14 /374
ноябрь	86.	ул.Ф.Энгельса д.17	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (98 квартир)	дом	1	13 720,00	Дог. подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген. дир. Пашинцев К.М.	14 /504

179 606,59

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина